

SCARA 1:1000

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONEI PUZ - UTR E 16  
SUPRAFATA 52832,8 mp
- TEREN CARE A GENERAT STUDIUL - UTR E 16  
SUPRAFATA 13861 mp
- LIMITE PARCELE
- ALINIAMENT PROPUZ PUG (7-7) - 19.0 m DIN AX STRADA
- DELIMITARE ZONA DE SIGURANTA CF - 20.0 m DE LA PRIMA CF
- LIMITA TERITORIULI UTA PLOIESTI

ZONIFICARE FUNCTIONALA

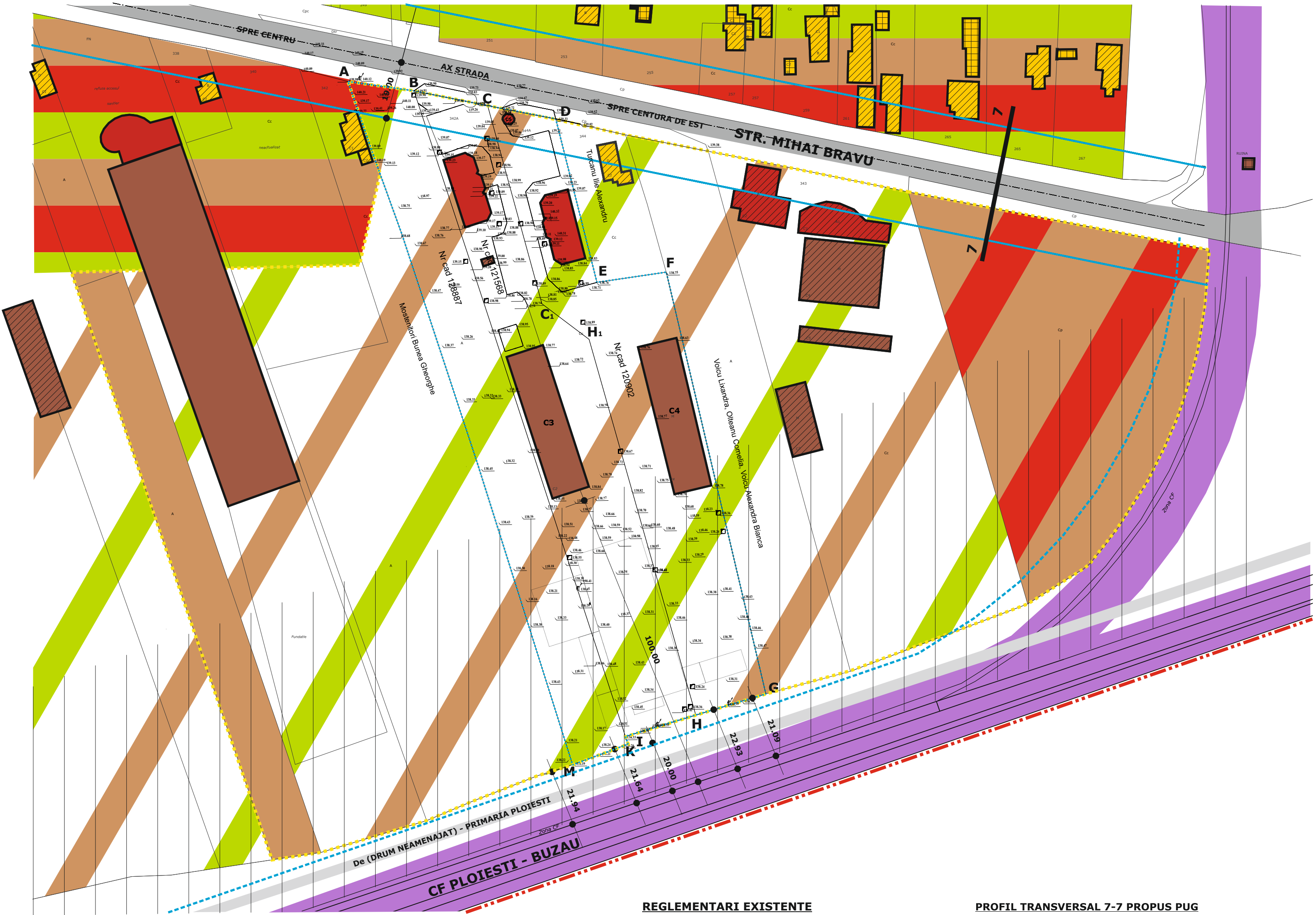
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII SI SPATII VERZI - Inex/IS/Ppr
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII - ID-S
- ZONA CULTURI AGRICOLE SI REțele TEHNICO EDILITARE - Tea
- ZONA AMENAJARI RUTIERE SI CONSTRUCTII AFERENTE - CCR
- DRUMURI LOCALE NEAMENAJATE - CCR
- ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE - CCF
- ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERROVIARE

DESTINATIA CLADIRILOR

- CLADIRI REZIDENTIALE - LOCUINTE, ANEXE GOSPODARESTI
- CLADIRI ADMINISTRATIVE - BIROURI, SEDII ADMINISTRATIVE, SEDII SOCIALE, CLADIRI ANEXA ADMINISTRATIVE
- CLADIRI INDUSTRIALE - HALE DE PRODUCTIE, DEPOZITE, MAGAZII, ANEXE DE PRODUCTIE, ANEXE FUNCTIONALE IN SCOP DE PRODUCTIE

STAREA FONDULUI CONSTRUIT

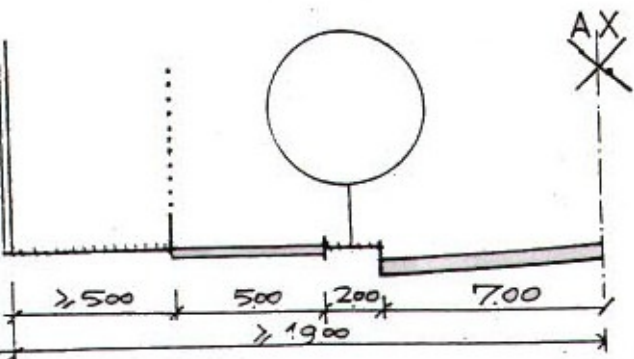
- FOARTE BUNA, BUNA
- MEDIOCRA
- REA



REGLEMENTARI EXISTENTE  
UTR E16

POT - 40%  
CUT - 1,5  
H max ADMISA LA CORNISA-CORELATA  
CU INDICATORII URBANISTICI

PROFIL TRANSVERSAL 7-7 PROPUZ PUG



	DENUMIREA LUCRARIILOR: <b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> PENTRU SCHIMBARE FUNCTIONE IN INDUSTRIE NEPOLUANTA CU SERVICII ID-S SI STABILIRE INDICATORI URBANISTICI	
	BENEFICIAR: <b>S.C. INDUSTRIAL MONTAJ S.A.</b>	
PR. nr. 10/2012	AMPLASAMENT: <b>PLOIESTI, str. MIHAI BRAVU NR. 342A, 342B, 344A</b>	
DATA: MART.13		
FAZA PUZ	ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE	<b>U2</b>
SCARA 1:1000	SUPOUT TOPOGRAFIC REALIZAT DE SC AZIMUTH SRL	
COORDONAT	ARH. S. MUNTEANU	
PROIECTAT	ARH. S. MUNTEANU	